

Leningen voor langer thuis wonen per gemeente

In het overzicht op de volgende pagina staan alle gunstige leningen die beschikbaar zijn in het kader van “langer thuis wonen” per Brabantse gemeente. Het gaat dan om de Blijverslening, de Stimuleringslening en/of de Verzilverlening. Voor de volledigheid merken wij op dat de verzilverlening een ondersoort is van de stimuleringslening. Zoals u in het overzicht kunt zien hebben lang niet alle Brabantse gemeenten een gunstige lening beschikbaar om langer thuis wonen te stimuleren. Volgens KBO-Brabant is het belangrijk dat er met urgentie wordt gestreefd naar het beschikbaar maken van een of meerdere leenvormen in alle gemeenten. Een zeer geschikt onderwerp voor belangenbehartiging door lokale Afdelingen. Wij merken daarbij op dat met name de Verzilverlening in veel situaties bijzonder interessant is voor het financieren van investeringen in uw woning ten behoeve van langer zelfstandig thuis wonen.

De gemeente bepaalt bij de Stimuleringsleningen zelf:

- Keuze van de doelgroep (wie mag deze lening aanvragen)
- Max. bedragen die men kan lenen
- De maatregelen die men mag treffen en die voor de financiering in aanmerking komen
- De keuze van de lening vormen (pers. lening, hypotheek, **Verzilverlening**)
- Gemeente bepaalt de hoogte van de rente; dit wisselt dus per gemeente.

Blijverslening is een product van SVn en hierin liggen zaken meer vast:

Persoonlijk lening:

- t/m € 10.000 looptijd 10 jaar rente 2,3% (per 29-11-2021)

Hypotheek tarieven:

- t/m € 10.000 looptijd 10 jaar rente 1,0% (per 29-11-2021)
- vanaf € 10.001 looptijd 20 jaar rente 1,7% (per 29-11-2021)
- SVn bepaalt de rente

De verzilverlening valt onder de stimuleringsleningen en heeft de volgende eigenschappen

- Rente is vast; 1,7% (30-11-2021).
- Men betaalt na 40 jaar geen rente meer. Hierdoor loopt de schuld niet meer op.

| Gemeente | Regelingen voor langer thuis wonen | | | Regeling Ja / Nee |
|-----------------|------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|
| | Blijversleningen | Stimuleringslening | Waarvan verzuiverleningen | |
| Alphen-Chaam | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Altena | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Asten | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Baarle-Nassau | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Bergeijk | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Bergen op Zoom | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Bernheze | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Best | 0 | 1 | 0 | Ja |
| Bladel | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Boekel | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Boxmeer | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Boxtel | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Breda | 0 | 1 | 1 | Ja |
| Cranendonck | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Cuijk | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Deurne | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Dongen | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Drimmelen | 1 | 0 | 0 | Ja |
| Eersel | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Eindhoven | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Etten-Leur | 1 | 0 | 0 | Ja |
| Geertruidenberg | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Geldrop-Mierlo | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Gemert-Bakel | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Gilze en Rijen | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Goirle | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Grave | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Haaren | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Halderberge | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Heeze-Leende | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Helmond | 1 | 0 | 0 | Ja |

| Gemeente | Regelingen voor langer thuis wonen | | | Regeling Ja / Nee |
|---------------------|------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|
| | Blijversleningen | Stimuleringslening | Waarvan verzuiverleningen | |
| Heusden | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Hilvarenbeek | 2 | 2 | 2 | Ja |
| Laarbeek | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Landerd | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Loon op Zand | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Meierijstad | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Mill en Sint Hubert | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Moerdijk | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Nuenen | 0 | 1 | 1 | Ja |
| Oirschot | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oisterwijk | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oosterhout | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Oss | 2 | 1 | 1 | Ja |
| Reusel-De Mierden | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Roosendaal | 0 | 2 | 2 | Ja |
| Rucphen | 0 | 0 | 0 | Nee |
| 's-Hertogenbosch | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Sint Anthonis | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Sint-Michielsgestel | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Someren | 2 | 0 | 0 | Ja |
| Son en Breugel | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Steenbergen | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Tilburg | 0 | 1 | 1 | Ja |
| Uden | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Valkenswaard | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Veldhoven | 0 | 3 | 0 | Ja |
| Vught | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Waalre | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Waalwijk | 0 | 0 | 0 | Nee |
| West Maas & Waal | 2 | 1 | 1 | Ja |
| Woensdrecht | 0 | 0 | 0 | Nee |
| Zundert | 0 | 0 | 0 | Nee |

Bron: SVn.nl